



ZAPISNIK O PRIMOPREDAJI NEKRETNINE

**k.o. Helena
u stečajnom postupku nad
EKO MONT d.o.o. u stečaju
Zagreb, Resnički put 55, OIB:00058164896
od 19.06.2024. godine**

Ovim Zapisnikom, u skladu sa pravomoćnim rješenjem o dosudi Trgovačkog suda u Zagrebu broj St-3137/2016 od 14.05.2024., a nakon isplate kupoprodajne cijene (prema potvrdi Fine od 11.06.2024. isplata kupoprodajne cijene obavljena dana 10.06.2024.), utvrđuje se provođenje radnje PRIMOPREDAJE nekretnine upisane u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Sesvetama za k.o. Helena kao:

» kčbr.406/3 oranica Krčec površine 3925 m² upisana u zk.ul. 3076

između EKO MONT d.o.o. u stečaju, Zagreb, Resnički put 55., OIB: 00058164896 kao prodavatelja i ZE - TRA d.o.o., Krečaves 91a, 10380 Sveti Ivan Zelina, OIB: 84412170391 kao kupca.

Primopredaja se obavlja uvođenjem kupca u posjed predmetne nekretnine – u naravi poslovni objekt u izgradnji na građevinskom zemljištu na adresi Brezovec Zelinski 25 E te predajom kupcu postojeće građevinske isprave – građevinske dozvole izdane predniku prodavatelja (EKO MONT d.o.o.) od 25.02.2008., a pravomoćne 17.03.2008., te svih ključeva od objekta i ulazne rampe.

Kupcu se predaje nekretnina u zatečenom stanju nedovršene izgradnje, slobodna od osoba i stvari koje čine stečajnu masu – pokretnina (vodoinstalaterska oprema i metalne police) čija je prodaja u tijeku, a koje stvari se iznose iz predmetne nekretnine na lokaciju sjedišta stečajnog upravitelja.

U znak suglasnosti sa obavljenom radnjom primopredaje nekretnine, stečajni upravitelj u ime stečajnog dužnika i kupac potpisuju ovaj Zapisnik.

Za EKO MONT d.o.o. u stečaju:
Tea Gatternig, stečajni upravitelj

Za ZE – TRA d.o.o.:
Branko Posavec, direktor


EKO MONT d.o.o.
u stečaju
Zagreb, Resnički put 55
OIB: 00058164896